

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in guter Lage in Worpsswede



Kaufpreis: 169.000,00 Euro
zzgl. 4,25 % Käuferprovision zzgl. MwSt.

Baujahr: 1993

Zimmer: 2

Wohnfläche: ca. 49,80 m²

Energieausweis: Verbrauchsausweis, 168,30 kWh/(m²·a)



Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht eine gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in guter Lage in Worpswede.

Die Wohnung wird mietfrei & geräumt übergeben. Die Nachfrage nach Mietobjekten in Worpswede ist sehr groß, uns liegen bereits mehre Mietanfragen zu diesem Objekt vor. Auf Wunsch kann hier ein neues Mietverhältnis über unser Büro organisiert werden.

Sie verfügt über einen Wohnbereich mit anschließender Loggia sowie ein separates Schlafzimmer.

Das Duschbad ist mit einem großen Veluxfenster und einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet.

Ein Kellerraum und ein PKW-Stellplatz (aktuell 15,00 Euro monatlich) gehören zur Wohnung und können mit vermietet werden.

Weitere Unterlagen und Informationen befinden sich derzeit in Bearbeitung und folgen zeitnah...

Lagebeschreibung:

Ruhige Lage nahe dem Ortskern von Worpswede.

Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Ärzte, Apotheken, Kindergärten und Schulen befinden sich wenige Fahrminuten entfernt.

Sonstiges:

Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Eigentümers. Der Makler übernimmt keine Haftung.

Da die Bauakte noch nicht vorliegt, behalten wir uns Änderungen vor.

Außenaufnahmen:



Vorderansicht



Ausblick von der Loggia

Innenaufnahmen:



Flur



Badezimmer



Schlafzimmer



Küche



Wohnzimmer



Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia



Loggia



Eingangsbereich



Treppenhaus



Kellerraum

Grundriss:

